



25-04-2025

LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
ul. Kopernika 1 65-063 Zielona Góra
tel. (68) 324 73 90, 324 74 11, fax (68) 325 37 45
sekretariat.zgora@lwz.pl www.lwz.pl

Zielona Góra,

ZN.5142.19.2025[mWsc-2]

Państwowa Szkoła Muzyczna I st.
im. Karola Kurpińskiego
ul. Głogowska 11
67-400 Wschowa

DECYZJA

Na podstawie art. 89 p. 2, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. c, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 1 i 11 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 roku poz. 81), a także z art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.02.2025 r. (data wpływu: 12.02.2025 r., data uzupełnienia: 17.04.2025 r.) Państwowej Szkoły Muzycznej I st. im. Karola Kurpińskiego ze Wschowy

Lubuski Wojewódzki Konserwator Zabytków udziela pozwolenia

na prowadzenie robót budowlanych i podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru – budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Karola Kurpińskiego we Wschowie przy ul. Głogowskiej 11 (nr rejestru zabytków 616), obejmujących przebudowę i remont ww. budynku w zakresie:

- wykonania wentylacji mechanicznej - hybrydowej budynku;
- przebudowy i prac remontowych wykończeniowych pomieszczeń poddasza;
- wykonania instalacji elektrycznej na kondygnacji poddasza.

Powyższe prace zostaną wykonane zgodnie z „Projektem przebudowy i remontu budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia we Wschowie” opracowanym przez mgr inż. arch. Sławomira Krawczyka, mgr inż. arch. Barbarę Mikołajczak, inż. Zbigniewa Stelmaszczyka, inż. Damiana Nietykszę, mgr inż. Paulinę Leciejewską, mgr inż. Przemysława Leciejewskiego, mgr inż. Zygmunta Maniaczyka, mgr inż. Leszka Kołodzieja we wrześniu 2024 r.

Termin ważności pozwolenia – **31 grudnia 2029 roku.**

Pozwolenia udziela się pod warunkiem spełnienia obowiązków polegających na:

- kierowaniu robotami budowlanymi albo wykonywaniu nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- przekazaniu wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej robotami budowlanymi i/lub wykonującej nadzór inwestorski:
 - a) imienia, nazwiska i adresu tychże osób,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
 - c) oświadczenia osoby kierującej robotami budowlanymi i wykonującej nadzór inwestorski o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- dokonaniu odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków;
- zawiadomieniu wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac;
- niezwłocznym zawiadomieniu o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
- prowadzeniu robót w sposób nie powodujący zagrożenia uszkodzeniem obiektu zabytkowego;
- stosownie do § 13 cyt. Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku informuję, że w trakcie prowadzenia inwestycji należy podjąć następujące działania, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku:
 - prace należy prowadzić pod nadzorem dyplomowanego konserwatora zabytków. Przed rozpoczęciem prac należy wskazać osobę sprawującą nadzór konserwatorski oraz przedłożyć kopię dyplomu poświadczającego odpowiednie kwalifikacje i oświadczenie o posiadanym doświadczeniu zawodowym.

u z a s a d n i e n i e

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zielonej Górze wpłynął wniosek Państwowej Szkoły Muzycznej I st. im. Karola Kurpińskiego ze Wschowy w sprawie udzielenia pozwolenia na przebudowę i remont budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Karola Kurpińskiego we Wschowie ul. Głogowska 11. Do wniosku dołączono wymagane dokumenty i projekt budowlany.

Kompetencje Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrywania sprawy wynikają z faktu wpisania budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Karola Kurpińskiego we Wschowie do rejestru zabytków pod nr 616 decyzjami wojewódzkiego konserwatora zabytków z dnia 15.02.1965 r. i 20.06.1963 r. Wpisany do rejestru zabytków budynek stanowi obiekt zabytkowy chroniony w myśl art. 6 pkt. 1 lit. c oraz art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 36 ust. 1 p. 1 cyt. ustawy prowadzenie robót budowlanych i podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Budynek przy ul. Głogowskiej 11 we Wschowie, w którym obecnie mieści się szkoła zbudowany został w 1799 r. w stylu klasycystycznym. W budynku w ostatnich latach przeprowadzone zostały prace związane z remontem wnętrza. Obecnie planowane prace są ich kontynuacją. Analizując przedłożony „Projekt przebudowy i remontu budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia we Wschowie”, stwierdzić należy że planowany zakres prac nie wpłynie negatywnie na zachowanie zabytkowych wartości budynku Państwowej Szkoły Muzycznej i nie ma przeciwwskazań konserwatorskich do wykonania prac zgodnie z projektem.

Zgodnie z art. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków. Z uwagi na konieczność właściwego prowadzenia i nadzorowania inwestycji określono warunki ważności decyzji.

Wobec powyższego, na podstawie art. 89 p. 2, art. 91 ust. 4 p. 4, art. 6 ust. 1 p. 1 lit. c, art. 7 p. 1 i art. 36 ust. 1 p. 1 ustawy z dnia 23.07.2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, orzeczono, jak w sentencji.

Informuje się, że:

- uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie prac nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dn. 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami),
- postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

p o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 107d ustawy o ochronie zabytków: kto bez pozwolenia albo niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.



LUBUSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW

dr Barbara Bieliniś-Kopec

Otrzymuje:

- ✓ 1. Państwowa Szkoła Muzyczna I st. im. Karola Kurpińskiego, ul. Głogowska 11, 67-400 Wschowa
– w załączeniu 1 egz. zatwierdzonego „Projektu przebudowy i remontu budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia we Wschowie”
- 2. Starostwo Powiatowe we Wschowie, pl. Kosynierów 1c, 67-400 Wschowa

aa 1333

opracowała: E.Górowska 25.04.2025 r.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 2, 3 i 4 ustawy
z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

ECh

